

# **IFMA Deutschland e.V.**

Der FM-Berufsverband

## **IFMA Mitglieder-Information**

Der GEFMA / IFMA Mustervertrag Gebäudemanagement Version 2.0 für Hilfe und Rechtssicherheit bei Verträgen im Gebäudemanagement.

Die aktualisierte und erweiterte Version 2.0 ist jetzt erschienen.

Unterstützung bei der Vertragsgestaltung leistet der Ende 2004 von den beiden deutschen Facility Management Verbänden GEFMA e.V. und IFMA Deutschland e.V. herausgegebene Mustervertrag Gebäudemanagement. Gemeinsam mit dem Leistungsverzeichnis (Muster-LV), das für 24 Gewerke auf 240 Seiten die qualitäts- und kostenrelevanten Merkmale der ausgeschriebenen Leistungen beschreibt, hat er sich als Branchenstandard etabliert und trägt wesentlich zur Arbeitsvereinfachung und Qualitätssicherung bei.

Für eine dauerhafte und für Kunden und Auftragnehmer gewinnbringende Geschäftsbeziehung ist ein übereinstimmendes Verständnis von Service, Qualität und Wirtschaftlichkeit notwendig. Mustervertrag und Muster-LV Gebäudemanagement schaffen Transparenz und Vergleichbarkeit von Rechten und Pflichten, Leistungen, Kosten und Qualitäten. Sie sind modular aufgebaut und für die meisten Anwendungen im Gebäudemanagement während der Betriebs- und Nutzungsphase sowie des Leerstandes geeignet. Damit steht Auftraggebern und Auftragnehmern ein praxisnahes Instrument für die Ausgestaltung von Individualverträgen zur Verfügung.

Besteller der Version 1.1 erhalten die neue Version 2.0 kostenlos zugeschickt.

Die Version 2.0 des Mustervertrages ist kompatibel mit dem Entwurf der europäischen Norm EN 15221-2 – Leitfaden zur Ausarbeitung von Facility-Management-Vereinbarungen.

Mustervertrag und Muster-LV stehen IFMA und GEFMA Mitgliedern zu günstigen Konditionen zur Verfügung.

Bestellungen für den Mustervertrag Version 2.0 bei  
IFMA Deutschland e.V.  
Schiffbauerdamm 40 / Büro 5407  
D – 10117 Berlin  
E-Mail: [office@ifma-deutschland.de](mailto:office@ifma-deutschland.de)

# **IFMA Deutschland e.V.**

Der FM-Berufsverband

## **Verbandsübergreifender Arbeitskreis IFMA/GEFMA (MV/LV/GM)**

“Standardisierung von Leistungsverzeichnis und Vertrag im Gebäudemanagement“

### **Bestellung**

Per Fax an: 030 - 20653983  
Per Post an: IFMA Deutschland e.V.  
Schiffbauerdamm 40 / Büro 5407  
(Haus der Bundespressekonferenz e.V.)  
D-10117 Berlin

### **Lieferanschrift**

Name \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_ Titel \_\_\_\_\_  
Firma \_\_\_\_\_  
Straße \_\_\_\_\_  
Postleitzahl \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_ Telefax \_\_\_\_\_  
Email \_\_\_\_\_

Hiermit bestelle ich \_\_\_\_\_ Stück “Mustervertrag” zum Bezugspreis von

- Mustervertrag Gebäudemanagement (MV\*), Version 2.0 Juli 2006
- 500,00 EUR (Nicht-Mitglied) zzgl.MwSt.
  - 350,00 EUR (IFMA Deutschland e.V. oder GEFMA-Mitglied) zzgl.MwSt.

- Musterverzeichnis Gebäudemanagement (LV\*)
- 500,00 EUR (Nicht-Mitglied) zzgl.MwSt.
  - 350,00 EUR (IFMA Deutschland e.V. oder GEFMA-Mitglied) zzgl.MwSt.

- Mustervertrag- und Leistungsverzeichnis Gebäudemanagement (GM\*)
- 900,00 EUR (Nicht-Mitglied) zzgl.MwSt.
  - 450,00 EUR (IFMA Deutschland e.V. oder GEFMA-Mitglied) zzgl.MwSt.

IFMA Mitgliedsnummer \_\_\_\_\_

**Rechnungsanschrift** (falls abweichend von der Lieferanschrift)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ort/Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

Das führende Netzwerk mit internationaler Facility Management Kompetenz

\*MV,LV,GM Preise gültig bis 31.12.2006